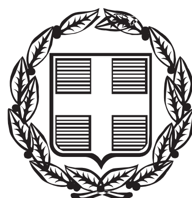


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 34**

27 Μαρτίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 16125/1614 (1)

Επανακαθορισμός ορίων Αιγιαλού - Παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΚΑΤΩ ΠΛΑΤΑΝΙΤΗΣ» του Δ.Κ. Μολυκρείου του Δήμου Ναυπακτίας, Π.Ε. Αιτω/νίας. Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1-Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2-Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3-Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15 τ.Α΄ 28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4-Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α/87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5-Το Π.Δ.139/2010 (ΦΕΚ Α 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου».

6-Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν.3879/11 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων ... ρύθμιση θεμάτων Εθνικής Άμυνας.»

7- Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού»

8-Την Πράξη 4 της 06-02-2015 (ΦΕΚ Α/24/06-02-2015), «Αποδοχή παραιτήσεων Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας.»

9-Τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 αρ. 56 «Επείγουσες ρυθμίσεις Αρμοδιότητες του πρώην Υπουργείου Εσωτερικών».

10-Το με αρ. 24768/11-07-2011 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών με συνημμένη την αίτηση του Ανδρέα Ευθυμιόπουλου, προς την Κτηματική Υπηρεσία Αιτωλ/νίας, με την οποία αιτείται τον τον διοικητικό επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας στην περιοχή Κάτω Πλατανίτης, ο οποίος έχει καθοριστεί με την αρ. 46287/10-06-1980 Απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας (ΦΕΚ 373/Δ/04-07-1980 και ΦΕΚ 1142/Δ/1983).

11-Τα υπό του Δημητρίου Νικολόπουλου, Τοπογράφου Μηχανικού /τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, συνταχθέντα τον Μάιο του 2012 σε 1 πινακίδα κλίμακα 1:1000, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 26/6/2012 από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και θεωρημένα από την ίδια στις 01-11-2012.

12-Το με αρ. Φ. 119/204501/18-11-2011 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Αιτωλ/νίας, σύμφωνα με το οποίο από πλευράς αρμοδιοτήτων του το ΓΕΕΘΑ, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας και τυχόν υπάρχοντος αιγιαλού, στη θέση «ΚΑΤΩ ΠΛΑΤΑΝΙΤΗΣ» του Δ.Κ. Μολυκρείου του Δήμου Ναυπακτίας, Π.Ε. Αιτω/νίας. Ν . Αιτωλ/νίας.

13-Την από 26-06-2012 Έκθεση της Επιτροπής Αιγιαλού- Παραλίας για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην αναφερόμενη στο θέμα, θέση.

14-Το με αρ. 476/φ.410/294/11-02-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αιτωλ/νίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου για έκδοση της σχετικής Απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 26-06-2012 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΚΑΤΩ ΠΛΑΤΑΝΙΤΗΣ» του Δ.Κ. Μολυκρείου του Δήμου Ναυπακτίας, Π.Ε. Αιτω/νίας, Ν . Αιτωλ/νίας, καθώς επίσης και τα υπό του Δημητρίου Νικολόπουλου, Τοπογράφου Μηχανικού /τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, συνταχθέντα τον Μάιο του 2012 σε 1 πινακίδα κλίμακα 1:1000, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 26/6/2012 από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και θεωρημένα από την ίδια στις 01-11-2012, ως εξής:

1- Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1,............Α19, Α20.

-Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2,...Π19, Π20 των οποίων οποίας οι κορυφές δεν εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το κρατικό δίκτυο, αλλά είναι σταθερά σημεία

2-Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

3-Το σημείο Α12 είναι σημείο σύνδεσης δύο καθορισμών αιγιαλού παραλίας που δημοσιεύθηκαν στα ΦΕΚ (από σημείο Α12, Α13,...'Εως Π'ΕΡΑΣ) 1142/Δ/1983 με την αρ. 23/11-01-1983 Απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας και από σημείο Α12, α11,... έως την αρχή, ΦΕΚ 373/Δ/4-07-1980 με την αρ. 4628/10-06-1980 Απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας.

Η απόφαση αυτή, με την Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 12 Μαρτίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΖΩΝΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Αρθ. 3 του Ν.2971/2001)

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «Κάτω Πλατανίτης», της Δ.Κ. Μολυκρείου του Δήμου Ναυπακτίας του Νομού Αιτωλοακαρνανίας, σήμερα την 26η του μηνός Ιουνίου του έτους 2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 μ.μ., οι υπογεγραμμένοι:

1. ΔΑΣΚΑΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, Εφοριακός ΠΕ/Δ1΄, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως Πρόεδρος,

2. ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ ΙΩΑΝΝΑ, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Δ2' της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας (Κ.Υ.Α), ως μέλος της επιτροπής,

3. ΤΣΙΝΤΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ανθυποπλοίαρχος Λ/Σ, ως Λιμενάρχης Α΄ Λ/Τ ΡΙΟΥ, ως μέλος της επιτροπής

4. ΚΕΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, Δ/ντής της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ναυπακτίας, ως μέλος της επιτροπής,

5. ΤΣΑΚΑΡΕΣΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, ως μέλος της επιτροπής (παρότι προσκλήθηκε έγκαιρα δεν προσήλθε), απών, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 συγκληθείσα κατόπιν της αριθ. 1624/Φ.410/294/24-5-2012 εντολής του Προέδρου αυτής, συνεδριάσαμε επί τόπου και ο πρόεδρος εισηγήθηκε το θέμα ημερήσιας διάταξης. Παρούσα στην επιτροπή ήταν και ο Σταμπουλόπουλος Νικόλαος, ο οποίος είχε και την ευθύνη της σύνταξης του παρόντος πρακτικού και αφού λάβαμε υπόψη:

- Το υπ' αριθ. 24768/11-7-2011 έγγραφο του Δήμου Ναυπακτίας, με διαβίβαση της αίτησης του Ευθυμιόπουλου Ανδρέα με την οποία αιτείται τον διοικητικό επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή του Κάτω Πλατανίτη, ο οποίος είχε καθοριστεί με την αριθ. 4628/10-6-1980 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας (ΦΕΚ 373/Δ/4-7-1980 και ΦΕΚ 1142/Δ΄/1983),

- Τα υπό του Δημητρίου Νικολόπουλου, Τοπογράφου Μηχανικού, τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, συνταχθέντα τον Μάιο του 2012, σε μία (1) πινακίδα σε κλίμακα 1/1000, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 26/6/2012 από την Ιωάννα Γ. Αργιαδίτη, Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού, υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας (Κ.Υ.Α) και θεωρημένα από την ίδια στις 1/11/2012, σε μία (1) πινακίδα.

- Το αριθ. Φ.119/204501/18-11-2011 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ με την σύμφωνη γνώμη του για την συνέχιση της διαδικασίας επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας στην περιοχή Κάτω Πλατανίτη του τέως Δήμου Αντιρρίου, νυν Δήμου Ναυπακτίας.

- Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

Ι. χαλαρά ιζήματα (άμμος, χαλίκια, πέτρες) που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρων και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 2μ. έως 4μ...

2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις, πεδινές, εκτός σχεδίου πόλεως, δομημένες.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από ποώδη φυσική βλάστηση (αρμυρίκιά) στην παραλιακή ζώνη.

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι: ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 5-6Β, Ν-ΝΑ διευθύνσεις, που συνήθως επικρατούν κατά την διάρκεια του έτους, είναι δε η περιοχή εκτεθειμένη σε έντονα θαλάσσια ρεύματα.

δ. Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο, ήπιες κλίσεις και με μικρά βάθη κοντά στην ακτή (ομαλή).

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στην δημιουργία μεγαλύτερης έκτασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές περιοχές που έχουν την ίδια ένταση ανέμου.

στ. Δεν υπάρχουν τεχνικά έργα στην περιοχή.

ζ. Σύμφωνα με το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος (ΦΕΚ 1470/Β΄/09-10-2003 - σελίδα 11) κέ-

ντρο ενισχυμένου 3ου επιπέδου με ιδιαίτερο πολιτιστικό και τουριστικό ρόλο και μάλιστα από το χάρτη Δ. 1.2. «Πρότυπο Χωρικής Ανάπτυξης - Παραγωγικής Δραστηριότητας» κλίμακας 1:800000, η περιοχή χαρακτηρίζεται «ως ενδεικτική ευρύτερη ζώνη αναζήτησης ελεγχόμενων δραστηριοτήτων τουρισμού-παραθερισμού».

η. Την μη ύπαρξη δημοσίων κτημάτων (καταγεγραμμένων).

θ. Το γεγονός ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. Δεν σημειώνονται στην περιοχή ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές, αποφασίζουμε: Και καθορίζουμε επί των ως άνω τοπογραφικών διαγραμμάτων τις γραμμές αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού, ως εξής:

1. α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1,...,Α19, Α20.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2,............ Π19, Π20, των οποίων οι κορυφές δεν εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το κρατικό δίκτυο, αλλά από σταθερά σημεία.

2. Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

3. Το σημείο Α12 είναι σημείο σύνδεσης δύο καθορισμών αιγιαλού-παραλίας που δημοσιεύτηκαν στα ΦΕΚ (από σημείο Α12, Α13,...έως πέρας) 1142/Δ΄/1983 με την αριθ. 23/11-1-1983 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας και από σημείο Α12, Α11, ... έως την αρχή, ΦΕΚ 373/Δ΄/4-7-1980 με την αριθ. 4628/10-6-1980 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας.

Το παρόν συντάχθηκε από την Επιτροπή, σε πέντε (5) αντίγραφα, δύο σελίδων το καθένα και στην συνέχεια υπογράφηκε από αυτήν.

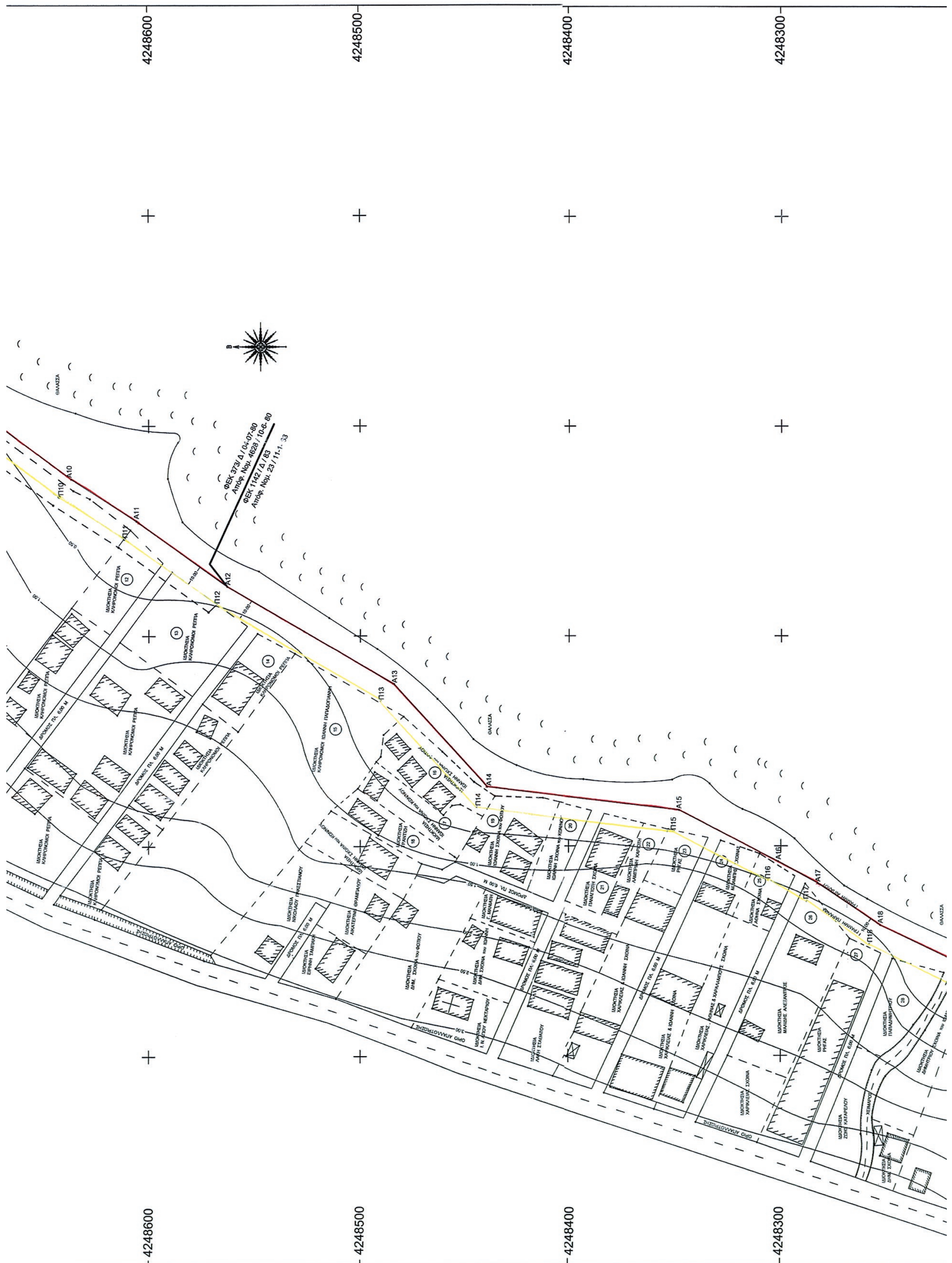
Ο Πρόεδρος

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΑΣΚΑΛΗΣ

Τα Μέλη

ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΝΤΩΝΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΕΣΤΟΣ


306300
306200
306100
306000
305900
305800
305700
4249100
4249000
4248900
4248800
4248700
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%


4248600
4248500
4248400
4248300
ΦΕΚ 373/Δ/04-07-80
Απόφ. Νομ. 4628/10-6-80
ΦΕΚ 1142/Δ/83
4248600
4248500
4248400
4248300

4248200 4248100

305700 305800 305900 306000 306100 306200 306300

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΛΑΙΑΣ ΑΝΤΡΕΟΠΟΥΛΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΤΩΝΙΑΣ & ΟΥΡΑΝΙΑΣ ΠΑΤΟΥΧΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΠΑΤΟΥΧΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Α.&Δ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗ

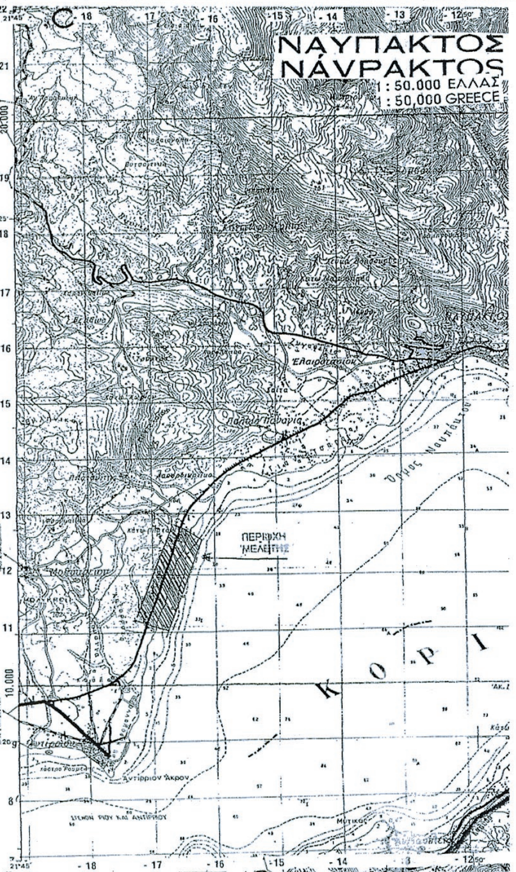
ΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 6,00 μ.

ΠΡΟΣ ΑΝΤΙΡΡΙΟ

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Π19 Π20 Α19 Α20 29 30 31 32



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΦΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Α 1	306281,28	4248976,07
Α 2	306263,55	4248924,74
Α 3	306244,50	4248890,87
Α 4	306227,04	4248854,36
Α 5	306212,49	4248824,86
Α 6	306208,12	4248797,60
Α 7	306186,58	4248768,10
Α 8	306150,05	4248735,03
Α 9	306124,52	4248702,88
Α 10	306074,64	4248636,61
Α 11	306054,66	4248605,91
Α 12	306023,58	4248563,05
Α 13	305977,01	4248484,07
Α 14	305928,19	4248440,15
Α 15	305917,08	4248348,21
Α 16	305892,74	4248301,25
Α 17	305882,24	4248282,48
Α 18	305862,18	4248253,09
Α 19	305830,68	4248187,47
Α 20	305801,19	4248130,59

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΦΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Π 1	306271.83	4248979.33
Π 2	306254.39	4248928.86
Π 3	306235.62	4248895.48
Π 4	306218.04	4248858.73
Π 5	306202.85	4248827.93
Π 6	306198.63	4248801.56
Π 7	306179.11	4248774.83
Π 8	306142.73	4248741.89
Π 9	306116.61	4248709.00
Π 10	306066.44	4248642.35
Π 11	306046.42	4248611.58
Π 12	306014.97	4248568.15
Π 13	305969,18	4248490,48
Π 14	305918,71	4248445,07
Π 15	305907,37	4248351,21
Π 16	305883,94	4248305,99
Π 17	305873,73	4248287,75
Π 18	305853,49	4248258,10
Π 19	305821,73	4248191,94
Π 20	305792,31	4248135,19

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ 'ΚΑΤΩ ΠΛΑΤΑΝΙΤΗΣ ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ' ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ' ΑΙΤ/ΝΙΑΣ
ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΙΑ ' ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ' ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ ΜΑΪΟΣ 2012
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ.ΑΓΡ.& ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧ. ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΘ. ΜΗΤΡ. 60435
ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ 26340 38017

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
για την ακρίβεια της αποτύπωσης
Μεσολόγγι, 26/6/12

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΑ ΓΕΩΡ. ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ
ΑΓΡΟΝ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Α'

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Μεσολογγίου 1/11/12

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΑ ΓΕΩΡ. ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ
ΑΓΡΟΝ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Α'

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγιαλού
Κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παραλίας
Μαύρη διακεκομμένη γραμμή - οριογραμμή παλιάς Παραλίας
① κτηματολογικός αριθμός

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από --26 / 6 / 2012-- Έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού - Παραλίας

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
1. ΔΑΣΚΑΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
2. ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ ΙΩΑΝΝΑ
3. ΚΕΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΤΣΙΝΤΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5. ΤΣΑΚΑΡΕΣΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
(παρότι ειδοποιήθηκε έγκαιρα δεν προσήρθε)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΤΑΙ
με την υπ' αριθμ. 16125/11614
απόφαση 12-03-2015
Πάτρα

ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ

ΔΙΟΝ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΤΗΣ ΧΩΡ/ΚΗΣ & ΠΕΡ/ΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αριθμ. 129108/10273 (2)

Επανακαθορισμός οριογραμμών ζώνης Παραλίας στη θέση «Ράχη Λυριτζή» στην παραλιακή περιοχή Καλαμάκι του Δ.Δ. Λιμνοχωρίου Δ. Δυτ. Αχαΐας Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1-Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2-Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3-Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15 τ.Α΄28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4-Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α/87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5-Το Π.Δ.139/2010 (ΦΕΚ Α 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου»

6-Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3879/11 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων ...ρύθμιση θεμάτων Εθνικής Άμυνας.»

7- Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού»

8-Την πράξη 4 της 06-02-2015 (ΦΕΚ Α΄24/06-02-2015) Αποδοχή παραιτήσεων Γενικών Γραμματέων Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας.

9-Τις διατάξεις του Ν.4257/2014 αρ. 56 «Επείγουσες Ρυθμίσεις Αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών»

10-Τον καθορισμό ορίων αιγιαλού- παραλίας στη θέση «ΡΑΧΗ ΛΥΡΙΤΖΗ» στην παραλιακή περιοχή Καλαμάκι του Δ.Δ Λιμνοχωρίου του Δ. Μόβρης Ν. Αχαΐας με την αρ. πρωτ. 26443/1664/14-04-2008 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ με αρ. 447/19-09-2008.

11-Το Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συντάχθηκε από τον Φαϊλάδη Αναστάσιο Τ.Ε της τοπογραφικής υπηρεσίας της Ν.Α Αχαΐας το Νοέμβριο του 2005 και Μάρτιο 2007 και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Τοπογραφικής Υπηρεσίας της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας Δημητρακόπουλο Β. στις 10-12-2007.

12-Το γεγονός ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του προϊσχύσαντος ΝΔ 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» λόγω παρέλευσης τριετίας από την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης χωρίς να καθοριστεί δικαστικώς ή εξωδίκως η προσωρινή αποζημίωση, η αναγκαστική απαλλοτρίωση θεωρείται αυτοδικαίως ανακληθείσα.

13-Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση της εν λόγω ζώνης παραλίας διέπεται από τις διατάξεις του προϊσχύσαντος ΝΔ 797/1971 καθώς ο ισχύον Ν.2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» ορίζει ότι οι απαλλοτριώσεις που κηρύχτηκαν από 1/2/1971 και εφεξής διέπονται από τις διατάξεις του νόμου αυτού από το σημείο στο οποίο βρίσκονται κατά την έναρξη της ισχύος του και για την εν λόγω ζώνη παραλίας κατά την έναρξη ισχύος του Ν.2882/2001 η τριετής προθεσμία για τον καθορισμό της αποζημίωσης είχε λήξει. Επομένως έχει επέλθει η αυτοδίκαιη ανάκλησή της.

14-Την με αρ. πρωτ. 2131/04-05-2012 αίτηση του Αγγελόπουλου Παναγιώτη και της Δήμητρας για επανακαθορισμό οριογραμμών ζώνης παραλίας στη θέση «Ράχη Λυριτζή» στην παραλιακή περιοχή Καλαμάκι του Δ.Δ. Λιμνοχωρίου Δ.Δ. Αχαΐας Ν. Αχαΐας δια του πληρεξούσιου δικηγόρου Γούναρη Ανδρέα.

15-Το με αρ. πρωτ. 2596/28-06-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας προς το Δ.Δ. Αχαΐας όπου διαβιβάζει απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος Καθορισμού οριογραμμών Αιγιαλού-Παραλίας και παλαιού αιγιαλού της πιο πάνω περιοχής.

16-Την με αρ. πρωτ. 20358/03-07-2013 απάντηση του Δ.Δ. Αχαΐας προς την Κτηματική Υπηρεσία Αχαΐας ότι δεν έχει προγραμματιστεί η εκτέλεση έργων στη ζώνη παραλίας μεταξύ των κορυφών Α17 και Α21 τα οποία μπορεί να επηρεάζουν αρνητικά από την προτεινόμενη νέα γραμμή υπό στοιχεία Π17-Α΄ 18-Α΄ 17-Α΄ 20-Π21 και εκφράζουν την σύμφωνη γνώμη τους.

17-Το με αρ. Φ.119.1/207/282468 Σ.3720/11-09-2014 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Αχαΐας σύμφωνα με το οποίο από πλευράς αρμοδιοτήτων του όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001 δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας επί του εν λόγω επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλιού αιγιαλού στην πιο πάνω περιοχή.

18-Το άρθρο 7 παρ. 5 του Ν. 2971/2001, σύμφωνα με το οποίο εντός ορίων οικισμών η οριογραμμή της παραλίας δεν μπορεί να υπερβεί τη γραμμή δόμησης, όπως αυτή νομίμως έχει διαμορφωθεί.

19-Την από 12-04-2012 Τεχνική Έκθεση του Αγρονόμου-Τοπογράφου Σταματίου-Κώνστα Στέλιου.

20-Το συνταχθέν από τον Πολιτικό μηχ/κό Χριστόφορο Ρίζο, τον Ιούνιο του 2013 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με το οποίο τροποποιήθηκε το α/α με αρ. 9 τοπογραφικό διάγραμμα σε (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500 το οποίο ελέχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Πορφύρη Κατερίνα Τοπογράφο Μηχ/κό ΠΕ υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας στις 04/07/2013, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2971/01.

21-Την από 04-07-2013 Έκθεση της Επιτροπής Αιγιαλού παραλίας για τον επανακαθορισμό οριογραμμών ζώνης παραλίας στη θέση «Ράχη Λυριτζή» στην παραλιακή περιοχή Καλαμάκι του Δ.Δ. Λιμνοχωρίου Δ. Δυτ. Αχαΐας Ν. Αχαΐας σύμφωνα με την οποία η επιτροπή κατά την αυτοψία διαπίστωσε ότι η προτεινόμενη γραμμή παραλίας στις θέσεις Α΄18-Α΄19 και Α΄20 πλάτους 35 μέτρα, 40, 50 μέτρα και 30 μέτρα αντίστοιχα εξυπηρετούν τους σκοπούς του άρθρου 1 του Ν2971/2001 με το υπάρχον πλάτωμα λόγω και της μικρότερης υψομετρικής διαφοράς από την ακτή.

22-Το με αρ. πρωτ. 3357/29-09-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου τμήμα Δημόσιας Περιουσίας για έκδοση της σχετικής Απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 04-07-2013 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό

οριογραμμών ζώνης παραλίας στη θέση «Ράχη Λυριτζή» στην παραλιακή περιοχή Καλαμάκι του Δ.Δ. Λιμνοχωρίου Δ. Δυτ. Αχαΐας Ν. Αχαΐας καθώς επίσης το συνταχθέν από τον Πολιτικό Μηχ/κο Χριστόφορο Ρίζο τοπογραφικό διάγραμμα, (με το οποίο τροποποιήθηκε το α/α με αρ.9 τοπογραφικό διάγραμμα) το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Πορφύρη Κατερίνα Τοπογράφο Μηχ/κο Π.Ε/Δ της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας στις 04/07/2013 ως εξής:

-Επανακαθορίζουμε την γραμμή της παραλίας μεταξύ των κορυφών Π21-Π20-Π19-Π18-Π17 με τις αντίστοιχες κορυφές Α΄21-Α΄20-Α΄19-Α΄18-Α΄17 (όπου η κορυφή 1121 ταυτίζεται με την Α΄21 και η Π17 με την Α΄17) όπως αυτή εμφαίνεται στο από 21-06-2013 τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή, με την Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 12 Μαρτίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 ΤΟΥ Ν. 2971/01 ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΡΑΧΗ ΛΥΡΙΝΤΖΗ" ΣΤΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΚΑΛΑΜΑΚΙ" ΤΟΥ Δ.Δ. ΛΙΜΝΟΧΩΡΙΟΥ ΤΟΥ Τ. ΔΗΜΟΥ ΜΟΜΒΡΗΣ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

Οι κάτωθι:

1. Ιωάννης Μπακλέσης, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ/Β, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαίας.
2. Φωτεινός Σταμάτης, Λιμενάρχης Πατρών.
3. Φελούκα Σωτηρία, Προϊστάμενη της Πολεοδομίας του Δήμου Δυμαίων.
4. Πορφύρη Αικατερίνη, Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Δ της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας.
5. Ιωάννης Τσακαρέστος, Προϊστάμενος της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Ελλάδας της Αποκ/νης Δ/νσης Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου που αποτελούν την επιτροπή του άρθρου 3 του ν.2971/01 η οποία συγκροτήθηκε με την υπ’ αριθμ. πρωτ. 138071/5432/10-11-10 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας συνήλθε στις 28 Ιουνίου 2012 στο Δήμο Δυτικής Αχαΐας κατόπιν της υπ' αριθμ. 20/12-6-12 κλήσης του Προέδρου της και αφού έλαβε υπόψη της.

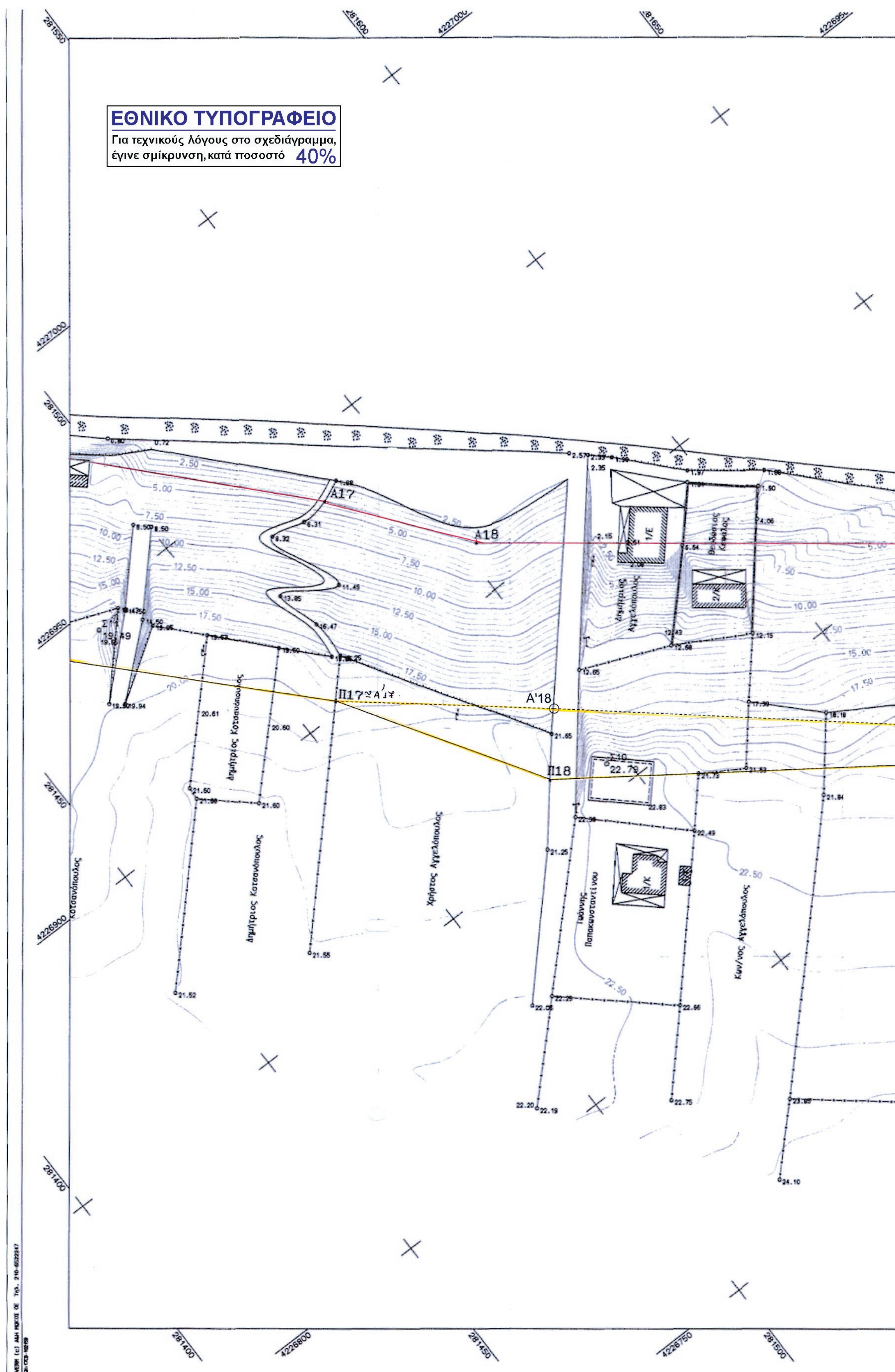
- Το ν.2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας.
- Το υπ’ αριθμ. 447Δ/19-9-2008 ΦΕΚ καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Ράχη Λυριντζή" στη παραλιακή περιοχή "Καλαμάκι" του Δ.Δ. Λιμνοχωρίου του τ. Δήμου Μόμβρης Ν. Αχαΐας.
- Την από 12-4-2012 αίτηση των Παναγιώτη και Δήμητρα Αγγελόπουλου.
- Τη διαμορφωθείσα αντίληψη κατά την αυτοψία της 28-6-2012.
- Την από 20-2-2013 αίτηση του Παναγιώτη Αγγελόπουλου.
- Την από 21-6-2013 αίτηση του Χριστόφορου Ρίζου
- Το υπ’ αριθμ. 2596/28-6-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας.
- Το υπ’ αριθμ. 20358/3-7-2013 έγγραφο του Δήμου Δυτικής Αχαΐας.
- Το γεγονός ότι πρόκειται περί σημειακής τροποποίησης των κορυφών της παραλίας μόνο, και για το συγκεκριμένο καθορισμό έχει ήδη γνωμοδοτήσει θετικά το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας σύμφωνα με το άρθρο 17 του ν.2971/01 και συνεπώς δεν απαιτείται η γνωμοδότηση του ΓΕΕΘΑ σύμφωνα με το άρθρο 113 του Ν. 3978/11.
- Το γεγονός ότι κατά την αυτοψία η Επιτροπή διεπίστωσε οτι η προτεινόμενη γραμμή παραλίας στις θέσεις Α΄18-Α΄19 και Α΄20 πλάτους 35 μέτρα, 40, 50 μέτρα και 30 μέτρα αντίστοιχα εξυπηρετούν τους σκοπούς του άρθρου 1 του Ν.2971/2001 με το υπάρχον πλάτωμα λόγω και της μικρότερης υψομετρικής διαφοράς απο την ακτή, επανακαθορίζει:

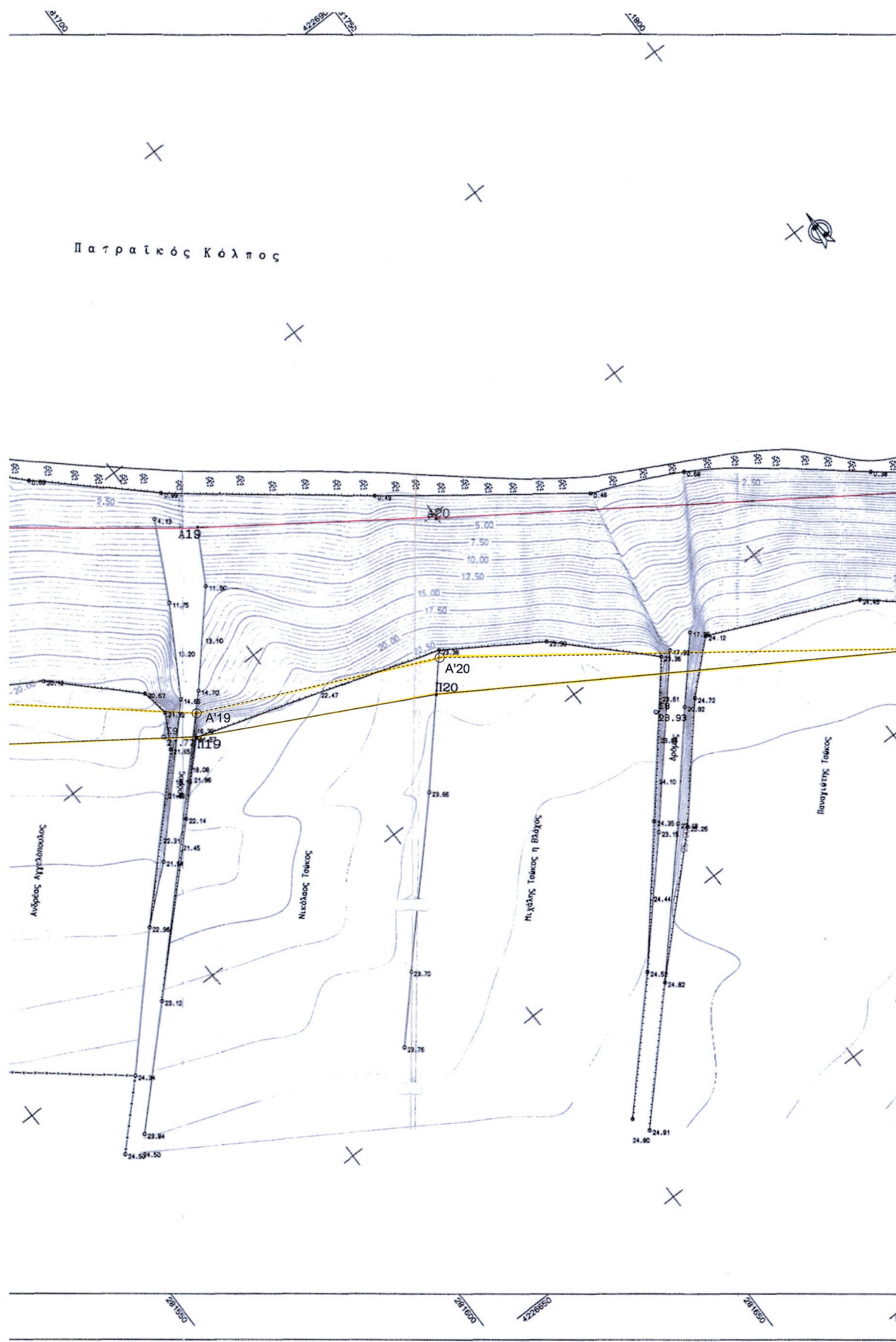
Τη γραμμή της παραλίας μεταξύ των κορυφών Π21-Π20-Π19-Π18-Π17 με τις αντίστοιχες κορυφές Α΄21- Α΄20-Α΄19-Α΄18-Α΄17 (όπου η κορυφή Π21 ταυτίζεται με-την Α΄21 και η Π17 με την Α΄17) όπως αυτή εμφαίνεται στο από 21-6-2013 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Χριστόφορου Ρίζου που ελέχθηκε και θεωρήθηκε από την Τοπ. Μηχ. της Υπηρεσίας μας, Αικ. Πορφύρη, την 4/7/2013.

Η επιτροπή

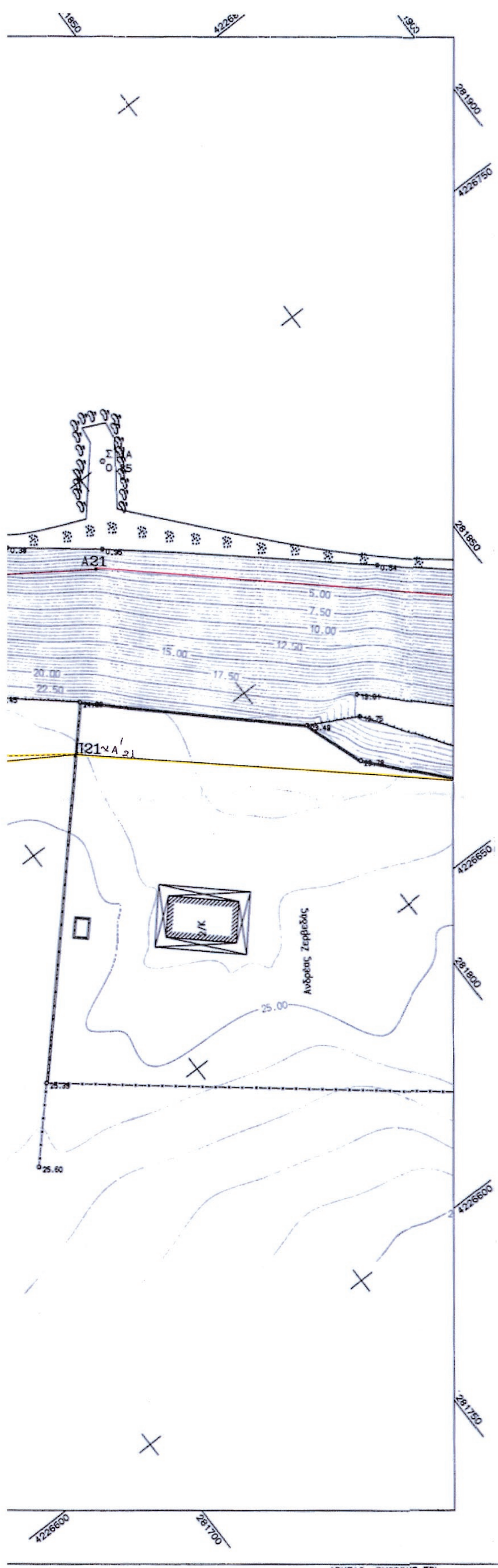
Τα Μέλη

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΟΡΦΥΡΗ
ΣΩΤΗΡΙΑ ΦΕΛΟΥΚΑ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΚΑΡΕΣΤΟΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%
Α17
Α18
Α'18
Π17
Π18
Σ10
Δημήτριος Κατσανόπουλος
Χρήστος Αγγελόπουλος
Ιωάννης Παπακωνσταντίνου
Κων/νος Αγγελόπουλος
Δημήτριος Αγγελόπουλος
Κατσανόπουλος



Πατραϊκός Κόλπος
A19
A'19
Π19
A20
A'20
Π20
Ανδρέας Αγγελόπουλος
Νικόλαος Τσώκος
Μιχάλης Τσώκος η Βλάχος
Παναγιώτης Τσώκος
Δρόμος
2.50
5.00
7.50
10.00
12.50
15.00
17.50
20.00
22.50



ΠΑΤΡΑ 4/7/18
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
1.
2.
3. Κατερίνα Πορφύρη ΠΕ ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ/ΚΟΣ με Β' β
4.
5.

Εγκρίθηκε ή θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης με την υπ' αριθμ. 129108/10273 απόφαση
Πάτρα 12/03/2015
ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
Γ. ΔΙΝΤΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΖΩΝΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Από Α' 17 έως Α' 21

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

της υπ' αριθμ. 26443/1664/14-4-2008 (ΦΕΚ 447/Δ/19-9-2008)
Απόφασης Καθορισμού Αιγιαλού- Παραλίας
επί της υπ' αριθμ' 5 πινακίδας τοπογραφικής αποτύπωσης του μηχανικού
Αναστάσιου Φαϊλάδη τον Νοέμβριο του 2005 και τον Μάρτιο του 2007

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγιαλού
συνεχής κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παραλίας
διακεκομμένη κίτρινη γραμμή - πρόταση οριογραμμής Παραλίας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

Π18	281534.31	4226860.54	Α'18	281543.95	4226872.37
Π19	281628.89	4226793.17	Α'19	281632.01	4226797.41
Π20	281676.10	4226768.48	Α'20	281681.65	4226774.55

21/6/2013 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Π. ΡΙΖΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΕΠ/ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 123211
ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 55 ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 6937.053.100
Α.Φ.Μ. 126533558 - Δ.Ο.Υ. Β' ΠΑΤΡΩΝ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ "Καλαμάκι" Δ.Δ.Λιμνοχωρίου
ΔΗΜΟΥ Μόβρης
ΝΟΜΟΥ Αχαΐας

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
Δήμος Μόβρης

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Δ/νση Τοπογραφικής Υπηρεσίας		Αναστάσιος Φαϊλάδης	Νοέμβριος 2005	
Ν.Α.Αχαΐας		Τ.Ε. με Α' βαθμό	Μάρτιος 2007	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 14-12-07 Έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας

Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από ....

....

... υπάρχουν κτίσματα στην Ζώνη Παραλίας

....

Καθορίζεται ζώνη Παραλίας πλάτους ...... μεταβλητού ...... για εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ.1 του αρθ.7 Ν.2344/40

Η επιτροπή διεπίστωσε ότι ..δεν.. υπάρχει παλαιός Αιγιαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΧΑΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1.
2.

	Επιβλέπων	ημερομηνία
ΕΛΕΓΧΟΣ		υπογραφή
	Τμ. Μελετών	ημερομηνία
		υπογραφή
	Δ/ΤΗΣ	ημερομηνία 10-12-2007
ΘΕΩΡΗΣΗ		Ι. ΕΚΚ. Δημητρακόπουλος Τοπογράφος με Α' βαθμό

ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΤΑΙ
με την υπ' αριθμ. 26443/1664 απόφαση Π.Δ.Ε.
Πάτρα 14-4-08
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Δ.Ε.
ΛΟΥΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΕΓΣΑ 87
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Ακτογραμμή +-0.00μ.
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Ταχυμετρία-Υψομετρία
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Μάρτιος 2007

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 5
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ .50

Αριθμ. 15790/1557 (3)

Καθορισμός ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στη θέση «Ξίκεντρι - Ψιλή Άμμος», Δ.Δ. Κότρωνα, του Δήμου Ανατολικής Μάνης Ν. Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1-Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2-Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3-Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15 τ.Α΄ 28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4-Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α/87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»

5-Το Π.Δ.139/2010 (ΦΕΚ Α 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου»

6-Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν.3879/11 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων ...ρύθμιση θεμάτων Εθνικής Άμυνας.»

7- Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

8-Την Πράξη 4 της 06-02-2015 (ΦΕΚ.Α/24/06-02-2015), «Αποδοχή παραιτήσεων Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας.»

9-Τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 αρ. 56 «Επείγουσες ρυθμίσεις Αρμοδιότητες πρώην Υπουργείου Εσωτερικών»

10-Την από 14-01-2011 αίτηση του Στεφανή Γεωργίου για τον καθορισμό αιγιαλού παραλίας στην θέση «Ξίκεντρι - Ψιλή Άμμος», Δ.Δ. Κότρωνα, του Δήμου Ανατολικής Μάνης Ν. Λακωνίας

11-Το από τον Νοέμβριο του 2010 Τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρον. Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Ν. Στεφανή, σε κλίμακα 1:500 που έχει ελεγχθεί και θεωρηθεί στις 09-03-2012 από τον Τοπογράφο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λακωνίας Περδικογιάννη.

12-Το με αρ. 493/09-03-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λακωνίας προς τ3-Το με αρ. Φ. 119/174572/Σ3179/04-07-2012 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ προς Κτηματική Υπηρεσία Λακωνίας σύμφωνα με το οποίο , δεν υπάρχει αντίρρηση από πλευράς αρμοδιοτήτων του όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001 για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στην θέση «Ξίκεντρι - Ψιλή Άμμος» του Δήμου Ανατολικής Μάνης, Ν. Λακωνίας.

13-Την από 09-03-2012 Έκθεση της Επιτροπής Αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στην αναφερόμενη στο θέμα περιοχή.

14-Το με αρ. 260/06-02-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου για έκδοση της σχετικής απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 09-03-2012 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Ξίκεντρι - Ψιλή Άμμος», Δ.Δ. Κότρωνα, του Δήμου Ανατολικής Μάνης Ν. Λακωνίας καθώς επίσης και το από τον Νοέμβριο του 2010 Τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρον. Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Ν. Στεφανή, σε κλίμακα 1:500 που έχει ελεγχθεί και θεωρηθεί στις 09-03-2012 από τον Τοπογράφο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λακωνίας Περδικογιάννη, ως εξής:

-Καθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 53, 54, 55 (καθορισμένες κορυφές αιγιαλού με το ΦΕΚ 598/Δ/03-06-2005), 1, 2, 3,....23, 24, 25.

-Καθορίζει την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 53',54',55'(καθορισμένες κορυφές παραλίας με το ΦΕΚ 598/Δ/03-06-2005) 1΄, 2΄, 3΄, 23΄, 24΄, 25΄ της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται δια παραλλήλου μεταθέσεως της ερυθράς πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού κατά 10 μέτρα

Στη ζώνη της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

-Δεν προτείνεται παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή, με την Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 12 Μαρτίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας του Ν. 2971/2001 στη θέση «Ξίκεντρι - Ψιλή Άμμος», Δ.Δ. Κότρωνα, του Δήμου Ανατολικής Μάνης του Ν. Λακωνίας.

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1) Ανδριανάκου Βασιλική, Αναπ/τρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας.

2) Περδικογιάννη Ευφροσύνη, Τοπογράφος Μηχ/κός, υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας.

3) Σταμπουλής Χρήστος, Λιμενάρχης Λιμεναρχείου Γυθείου (απών, αν και κλήθηκε νομίμως με το υπ' αρ. 484/08-03-2012 έγγραφο μας).

4) Κατσιαδράμης Ιωάννης, Προϊστάμενος της Πολεοδομίας του Δήμου Ανατ. Μάνης.

5) Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Πελ/σου (απών, αν και κλήθηκε νομίμως με το υπ' αρ. 484/08-03-2012 έγγραφό μας).

Αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3, παρ. 1, του Νόμου 2971/01 όπως έχουν οριστεί με την αριθμ. 27222/ 5679/10-8-11 απόφαση του Γ.Γ. Αποκ. Δ/σης Πελ/σου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου.

Έχοντας υπόψη:

1) Την από 14-01-2011 αίτηση του Γεωργίου Στεφανή, για καθορισμό αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Ξίκεντρι - Ψιλή Άμμος», Κότρωνα, του Δήμου Ανατολικής Μάνης.

2) Το από Νοεμβρίου 2010 Τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχ/κού Γεωργίου Ν. Στεφανή, που

έχει ελεγχθεί και θεωρηθεί στις 09-03-2012 από την Τοπ/φο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λακωνίας Περδικογιάννη Ευφροσύνη.

3) Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 και τη σχετική δικαστική και διοικητική νομολογία

1. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν.2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

i). Βραχώδη πρανή με κατακόρυφες κλίσεις και μεγάλα ύψη στέψης.

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

i). Λοφώδεις με έδαφος ημιβραχώδες.

ii). Εκτός οικισμού.

iii). Αδόμητες.

iv). Με χρήση γεωργική.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από:

i). Χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (λειχήνες, βρύα, αγριόχορτα).

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7- 10Β κυρίως από ΝΔ, Ν διευθύνσεις.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ. Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η. Τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας σε άμεση γειτνίαση με την υπό καθορισμό περιοχή.

θ. Το μη υφιστάμενο Κτηματολόγιο.

ι. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

4) Το αρ. 140/25-01-2012 έγγραφο μας προς ΓΕΕΘΑ.

5) Το Φ.119/174572 Σ.3179/04-07-2012 έγγραφο ΓΕΕΘΑ, αποφασίζει:

Καθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 53, 54, 55 (καθορισμένες κορυφές αιγιαλού με το ΦΕΚ 598Δ΄/03-06-05), 1, 2, 3, 23, 24, 25. Καθορίζει την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής με τα στοιχεία 53΄, 54΄, 55΄ (καθορισμένες κορυφές παραλίας με το ΦΕΚ 598Δ΄/03-06-05), 1΄, 2΄, 3΄,........, 23΄, 24΄, 25΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται δια παραλλήλου μεταθέσεως της ερυθράς πολυγωνικής γραμμής κατά δέκα (10) μέτρα.

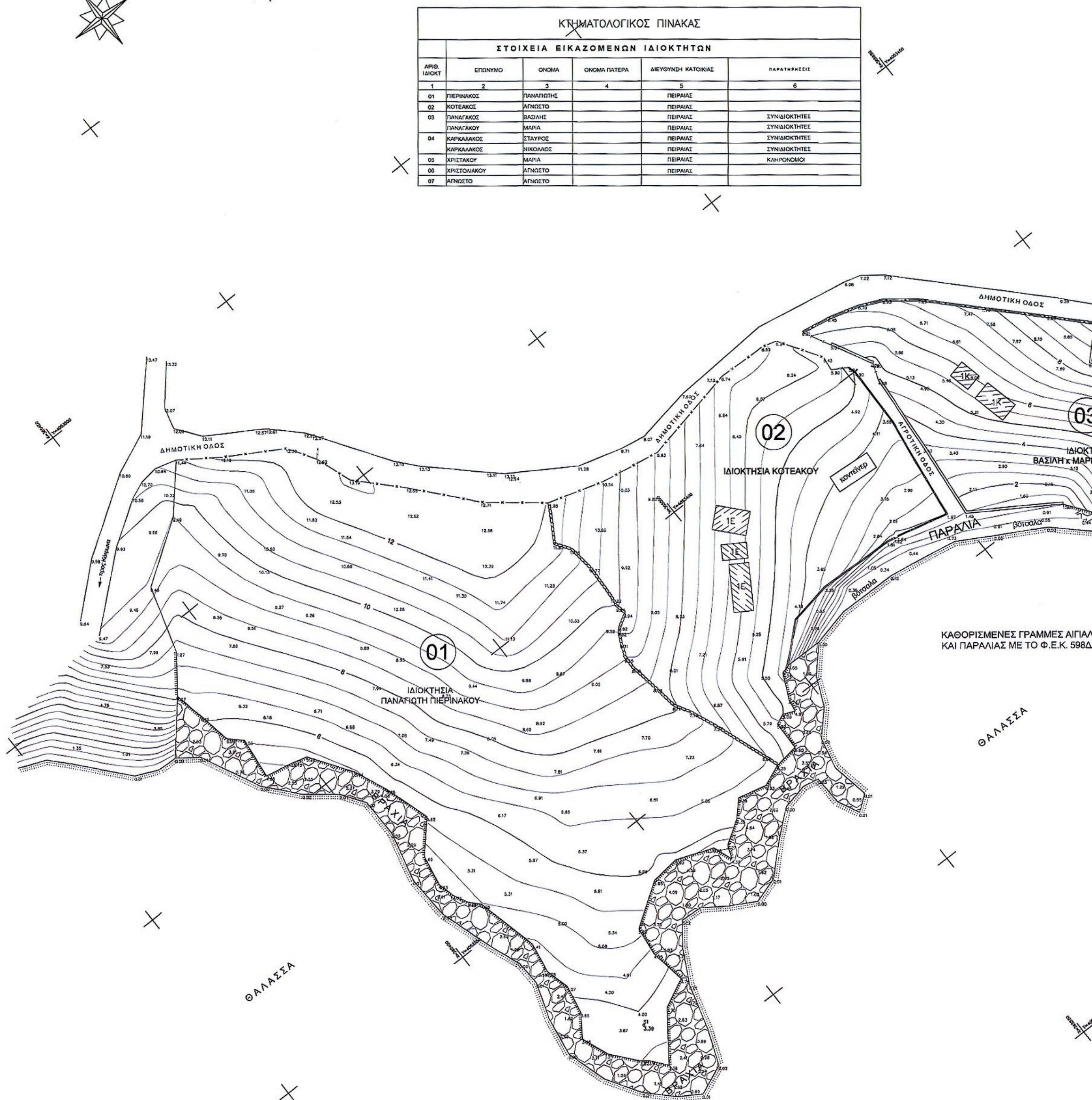
Στη ζώνη της παραλίας υπάρχουν κτίσματα.

Δεν προτείνεται παλαιός αιγιαλός.

Σπάρτη, 9 Σεπτεμβρίου 2012

Η Επιτροπή

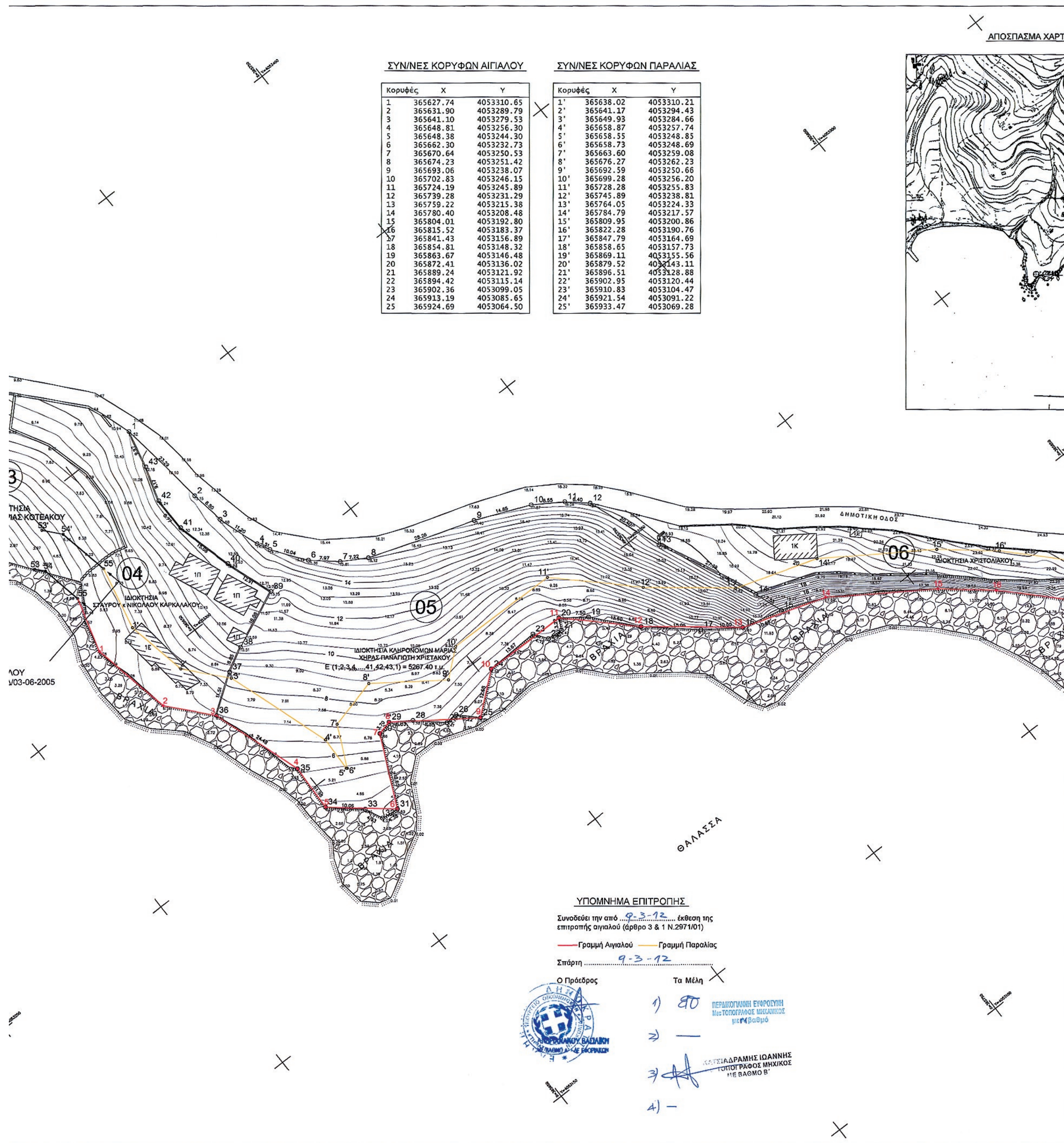
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΟΥ
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΠΕΡΔΙΚΟΓΙΑΝΝΗ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΤΣΙΑΔΡΑΜΗΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΙΚΑΖΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ				
ΑΡΙΘ. ΙΔΙΟΚΤ	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	2	3	4	5	6
01	ΠΙΕΡΙΝΑΚΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ		ΠΕΙΡΑΙΑΣ	
02	ΚΟΤΕΑΚΟΣ	ΑΓΝΩΣΤΟ		ΠΕΙΡΑΙΑΣ	
03	ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ	ΒΑΣΙΛΗΣ		ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
	ΠΑΝΑΓΑΚΟΥ	ΜΑΡΙΑ		ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
04	ΚΑΡΚΑΛΑΚΟΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ		ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
	ΚΑΡΚΑΛΑΚΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ		ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
05	ΧΡΙΣΤΑΚΟΥ	ΜΑΡΙΑ		ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ
06	ΧΡΙΣΤΟΛΙΑΚΟΥ	ΑΓΝΩΣΤΟ		ΠΕΙΡΑΙΑΣ	
07	ΑΓΝΩΣΤΟ	ΑΓΝΩΣΤΟ			

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%



ΣΥΝ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Κορυφές	X	Y
1	365627.74	4053310.65
2	365631.90	4053289.79
3	365641.10	4053279.53
4	365648.81	4053256.30
5	365648.38	4053244.30
6	365662.30	4053232.73
7	365670.64	4053250.53
8	365674.23	4053251.42
9	365693.06	4053238.07
10	365702.83	4053246.15
11	365724.19	4053245.89
12	365739.28	4053231.29
13	365759.22	4053215.38
14	365780.40	4053208.48
15	365804.01	4053192.80
16	365815.52	4053183.37
17	365841.43	4053156.89
18	365854.81	4053148.32
19	365863.67	4053146.48
20	365872.41	4053136.02
21	365889.24	4053121.92
22	365894.42	4053115.14
23	365902.36	4053099.05
24	365913.19	4053085.65
25	365924.69	4053064.50

ΣΥΝ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κορυφές	X	Y
1'	365638.02	4053310.21
2'	365641.17	4053294.43
3'	365649.93	4053284.66
4'	365658.87	4053257.74
5'	365658.55	4053248.85
6'	365658.73	4053248.69
7'	365663.60	4053259.08
8'	365676.27	4053262.23
9'	365692.59	4053250.66
10'	365699.28	4053256.20
11'	365728.28	4053255.83
12'	365745.89	4053238.81
13'	365764.05	4053224.33
14'	365784.79	4053217.57
15'	365809.95	4053200.86
16'	365822.28	4053190.76
17'	365847.79	4053164.69
18'	365858.65	4053157.73
19'	365869.11	4053155.56
20'	365879.52	4053143.11
21'	365896.51	4053128.88
22'	365902.95	4053120.44
23'	365910.83	4053104.47
24'	365921.54	4053091.22
25'	365933.47	4053069.28

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Συνοδεύει την από 9-3-12 έκθεση της επιτροπής αιγιαλού (άρθρο 3 & 1 Ν.2971/01)

—— Γραμμή Αιγιαλού —— Γραμμή Παραλίας

Σπάρτη 9-3-12

Ο Πρόεδρος

ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α' ΔΕ ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ

Τα Μέλη

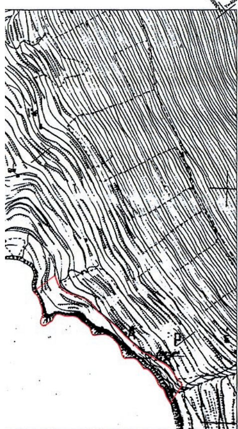
1) ΠΕΡΔΙΚΟΓΙΑΝΝΗ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ
Msc ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Γ' βαθμό

2) —

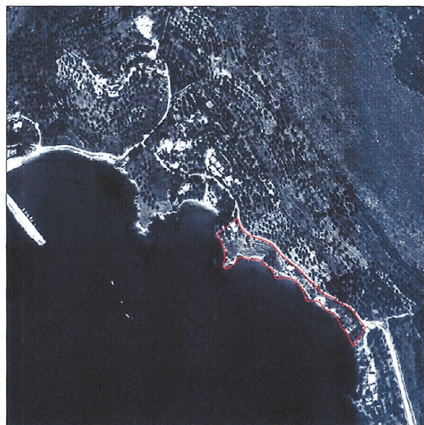
3) ΚΑΤΣΙΑΔΡΑΜΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Β'

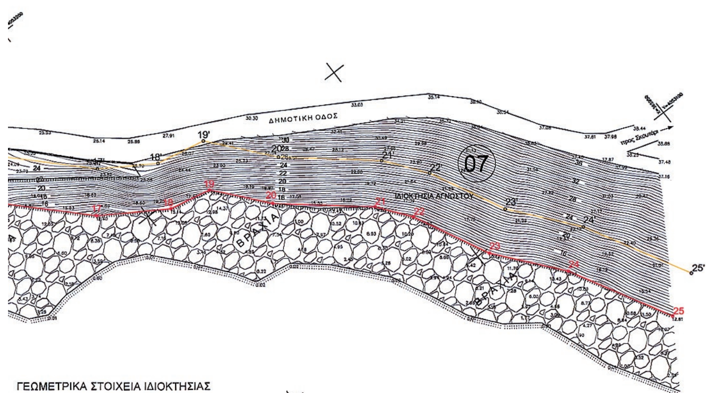
4) —

Η Γ.Υ.Σ. 7382/8 (ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ 364_053 (ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000)





ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Ε= 5267.40 μ²

Κορυφές	X	Y	Πλευρές
1	365667.973	4053349.897	23.29
2	365670.988	4053326.802	8.80
3	365672.484	4053318.128	11.20
4	365675.971	4053307.487	3.51
5	365677.602	4053304.375	10.04
6	365683.582	4053296.313	7.97
7	365689.627	4053291.118	7.22
8	365695.847	4053287.460	28.26
9	365722.633	4053278.455	14.85
10	365736.357	4053272.782	8.55
11	365743.545	4053268.152	6.40
12	365748.337	4053263.908	20.40
13	365755.638	4053244.861	27.39
14	365767.070	4053219.973	7.55
15	365769.580	4053212.851	10.66
16	365759.225	4053215.380	10.50
17	365750.595	4053221.358	15.05
18	365739.285	4053231.289	13.60
19	365730.195	4053241.405	7.50
20	365724.185	4053245.885	3.22
21	365722.759	4053243.003	3.90
22	365718.878	4053243.367	4.12
23	365716.490	4053246.719	13.67
24	365702.831	4053246.152	12.68
25	365693.061	4053238.067	6.22
26	365688.710	4053242.515	3.11
27	365685.600	4053242.353	8.55
28	365679.223	4053248.045	6.03
29	365674.226	4053251.417	3.70
30	365670.637	4053250.525	19.65
31	365662.295	4053232.732	4.38
32	365657.946	4053233.213	4.93
33	365655.912	4053237.708	10.06
34	365648.345	4053244.332	11.98
35	365648.814	4053256.298	24.48
36	365641.099	4053279.530	11.51
37	365650.529	4053286.137	6.85
38	365656.550	4053289.393	16.08
39	365671.275	4053295.854	12.91
40	365667.105	4053308.072	15.08
41	365663.223	4053322.644	8.77
42	365663.046	4053331.416	9.17
43	365665.793	4053340.168	9.97

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1.Τα όρια υπεδείχθησαν από τους ιδιοκτήτες

2.Το εμβαδόν υπολογίστηκε με τη μέθοδο των συντεταγμένων

3. ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 α = 6378137 f = 1/298.2572222
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λ = 24° Κ = 0.999600
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το χ = 500.000 μ.
Γεωγραφικό πλάτος αναφοράς 0° 00' 00"

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Η αποτύπωση της περιοχής έγινε με επίγεια μέθοδο με την χρήση γεωδαιτικού σταθμού (TOTAL STATION)

2. Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με την χρήση των παρακάτω τριγωνομετρικών σημείων.

Α/Α	X	Y	H
T 051_026	364663.046	4052958.386	24.193
T 051_027	362455.522	4053392.416	363.185

3. Η περιοχή αποτύπωσης είναι εκτός σχεδίου πόλης και εκτός ορίων οικισμού.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

37.99	Ενδεικτικό Υψόμετρο		Ξερολιθιά
S1 3.39	Σημείο Πολυγωνομετρίας		Φρύδι φυσικό
	Ακτογραμμή		Πόδι Πρανούς
	Ασφαλτόδρομος		Αιγιαλός
1Κ	Ισόγειο Κεραμοσκεπές		Παραλία

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Ισοδιάσταση Υψομετρικών Καμπύλων 0.50 μ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΜΑΡΙΑΣ ΧΗΡΑΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΧΡΙΣΤΑΚΟΥ

ΘΕΣΗ:
"ΞΙΚΕΝΤΡΙ - ΨΙΛΗ ΑΜΜΟΣ"
ΚΟΤΡΩΝΑΣ (ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)
ΔΗΜΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΣΤΕΦΑΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Αριθμός σχεδίου: Τ-1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2010

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΣΤΕΦΑΝΗΣ

